**СЪОБЩЕНИЕ**

С настоящото, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.61, ал.3 от АПК се съобщава, че със Заповед № 0922/27.09.2021г. на Кмета на Община Севлиево, на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ и Решение по т.№ 19 от Протокол № 8 / 21.09.2021г. на ОЕСУТ при Община Севлиево е одобрен:

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ (ПРЗ):**

Частично изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за поземлен имот ПИ 65927.32.4 „Гробищен парк“ с цел разширението му в кадастрални райони 36,557,559 , гр. Севлиево, общ. Севлиево. С плана за регулация ПИ 65927.36.4 „Гробищен парк“ се разширява в кадастрални райони 36,557 и 559 по кадастралната карта на гр. Севлиево. Разширението се състои в обединяване на ПИ 65927.32.4 с ПИ 65927.36.1, ПИ 65927.36.8, ПИ 65927.36.9, ПИ 65927.36.13, ПИ 65927.36.14, ПИ 65927.557.21, ПИ 65927.557.25, ПИ 65927.557.26, ПИ 65927.557.259, ПИ 65927.557.260, ПИ 65927.559.1. ПИ 65927.559.2, ПИ 65927.559.3,ПИ 65927.559.4 и част от ПИ 65927.36.7.След обединяването им се образува нов ПИ 65927.32.5- „За Гробищен парк“.

За имота се определя устройствена зона за озеленени територии – Оз – със следните устройствени показатели.

- начин на застрояване – свободно;

- характер на застрояване – ниско, с височина до 7м;

- максимална плътност на застрояване – 1%;

- максимална интензивност на застрояване – 0,1;

- минимална озеленена площ – 20%;

- ограничителни линии на застрояване от графичната част на ПУП - ПРЗ;

Неразделна част от ПРЗ са 3бр. чертеж – план за регулация, план за застрояване и трасировъчен план, обяснителни записки за ПРЗ, съставляващи графичната част.

 Ограничителните линии на застрояване са съобразени с необходимите отстояния по ЗУТ.

На заинтересуваните лица е изпратено съобщението за издадената заповед с писма и обратна разписка.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на публикуване на настоящото обявление, чрез Кмета на Община Севлиево пред Административен съд – Габрово, по реда на АПК. Жалбите се подават в деловодството на Общината в два екземпляра.

Преписката се намира в Дирекция „ТСУ“ при Община Севлиево – пл. “Свобода“, ет. II, стая 209 и може да бъде прегледана от заинтересуваните.

В случай, че заинтересуваните лица не се явят до изтичане на четиринадесет дневен срок от поставяне на настоящото съобщение на таблото за обявление в ЦИУГ и на интернет страницата на Община Севлиево, заповедта ще се счита за редовно връчена и съответните документи ще бъдат приложени към преписката.

Съобщението за издадената заповед е поставено на 01.10.2021г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево.